

## PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO

- P.U.D.M.

**Rielaborazione giusta nota ARTA Area 2 - Demanio Marittimo S.T.A. Messina**  
**prot. n. 48024 del 12.07.2021**

- Pre-adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 143 del 09/11/2021  
- Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 28/01/2026

**ELAB.**

**A<sub>1</sub> (3) - C**

1:1000

|            |                                                                                                                                      |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ELAB.      | <b>CARTOGRAFIA DELLO STATO DI FATTO</b><br><b>Planimetria su base catastale aggiornata al 202</b><br><b>Area 1_zona 3 (tratto 5)</b> |
| A1 (3) - C |                                                                                                                                      |
| 1:1000     |                                                                                                                                      |

mento e norma di legge la  
reduzione anche parziale  
o cessione a terzi senza la  
necessaria autorizzazione

|                                                                                                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I Progettisti</b><br>Dott. Ing. <i>Tommaso La Malfa</i><br>Dott. Arch. <i>Giuseppe D'Amico</i> | <b>Consulenza specialistica</b><br><i>STUDIO</i><br><i>Urban Future Organization s.r.l.</i> | <b>Il Responsabile Unico del Procedimento</b><br>Dott. Ing. <i>Tommaso La Malfa</i><br><b>Il Responsabile Unico del Procedimento</b><br>a decorrere dal 02/09/2014 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

VISTO:  carmelo dragà  Ing. Fabio Marino  
 Il Dirigente L'Assessore al LL.PP./URB. Il Sindaco

*Dott.ssa Andreina Mazzù*  
**Il Dirigente**

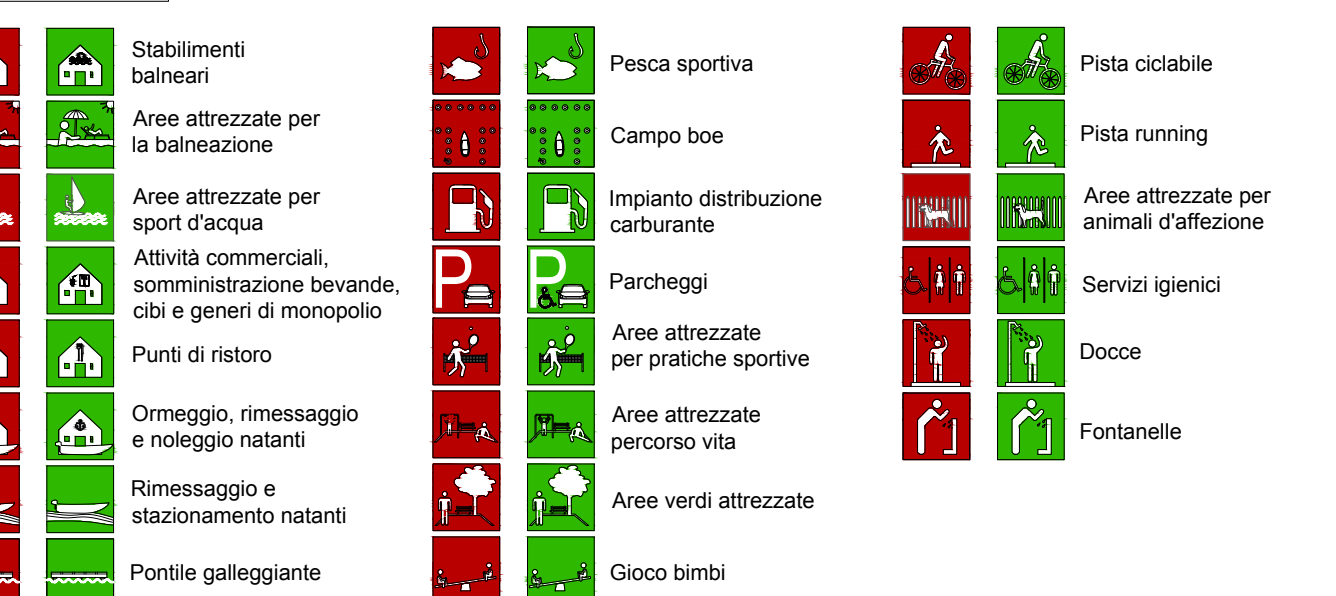
*Dott. Ing. Santi Romagnolo*  
 SANTI SEBASTIANO ROMAGNOLO

*Dott. Giuseppe Midili*  
 giuseppe midili

a decorrere dal 19/10/2022  
Dott. Ing. Fabio Marino  
fabio marino



|          |                   |
|----------|-------------------|
| E<br>NTI | OPERE<br>PREVISTE |
|----------|-------------------|



END A

S.I.N. (Sito Interesse Nazionale Industriale di Milazzo)  
22/12/2005, n.264, art.1, comma 561, decreto

Area Marina Protetta "Capo Milazzo" (Zonizzazione in funzione del diverso grado di tutela)

Area urbanizzata

Discese a mare

Limite comunale

Lotti in concessione

 Perimetrazione a terra  
 Perimetrazione a mare  
 e della Tutela del Territorio e del Mare in data 17 marzo 2018)  
 Zona A di riserva integrale  
 Linea di costa SdD  
 Linea di costa reale  
 Lotti in previsione  
 Zone "bianche" in attesa di destinazione d'uso

|                                                                                                                      |                                                                                                                 |                                                                                                                    |                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Rischio idrogeologico (1 livello) |  Zona Bs di riserva generale |  Dividente demarcale SIO        |  rilascio concessioni al C  |
|  Rischio geomorfologico            |  Zona Bs di riserva speciale |  Torrenti                       |  Specchio acque esistenti   |
|  Pericolosità geomorfologica       |  Zona C                      |  Area attività da supporto alla |  Specchio acque in progetto |

Disastri geomorfologici  
Limite vincolo paesaggistico  
Area unica - art. 126 D.lgs. 42/2004  
Fascia di rispetto di 150 mt. dalla bottiglia  
(LR 78/76 Provvedimenti per lo sviluppo turistico in Sicilia - art. 15)  
Tratto di spiaggia Ponente  
Riduzione da dipinto  
Area industriale  
Concessioni Demaniali rilasciate  
Concessioni Demaniali

|                                                                                    |                                                                        |                                                                                     |                                                                       |                                                                                     |                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|  | Fascia di rispetto di 300 mt dalla battigia (Piano)                    |  | Tratto di spiaggia Levante                                            |  | Concessioni demaniali a sagoma e/o superficie |
|  | Passeggiata Territoriale Anello 9 - art. 142 lett. a del D.lgs 42/2004 |  | Porto di Miazze incluso nel Sistema Portuale dello Stretto di Messina |  | Concessioni demaniali in previsione           |
|  | Area SIC (Sito di Interesse)                                           |  |                                                                       |                                                                                     |                                               |

Comunitario "Capo Milazzo -  
(ITA 0300032)" Direttiva 92/43/CEE

A1\_zona 2

**A1 (linea di costa 6,25 Km)**  
Fronte Mare Costa Ovest\_Ponente (FMCOP)

**Zona 3 (1,50 Km)**  
Area naturalistica\verde

TRATTO 5

